El Gobierno del PUEBLO Tlaltenango 2024-2027

# GACETA MUNICIPAL

AÑO No. 2
AGOSTO 2026

H. AYUNTAMIENTO DE TLALTENANGO DE SÁNCHEZ ROMÁN 2024-2027



## CUADRAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN DE CABILDO CON CARÁCTER DE ORDINARIA, PÚBLICA E ITINERANTE

**H. AYUNTAMIENTO 2024-2027**
**TLALTENANGO DE SÁNCHEZ ROMÁN, ZAC.**
**ACTA DE LA CUADRAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN DE CABILDO**
**CON CARÁCTER DE ORDINARIA, PÚBLICA E ITINERANTE.**

Siendo las diecisiete horas con treinta y cuatro minutos del día veinte del mes de agosto del año dos mil veintiséis, en el terreno ubicado en Suburbios Sur, Ponteduro, de este municipio, se reunieron los integrantes del H. Ayuntamiento 2024-2027 del Municipio de Tlaltenango de Sánchez Román, Zacatecas, a efecto de celebrar la cuadragésima segunda sesión de cabildo con carácter de ordinaria, pública e itinerante, convocada y presidida en tiempo y forma como lo establece el artículo 48, 50, 51, 52 de la Ley Orgánica del Municipio, por C. Francisco Delgado Miramontes, iniciando con la lectura del siguiente orden del día:

ORDEN DEL DÍA:

1. Pase de lista de asistencia y acreditación de quorum legal.
2. Lectura y en su caso aprobación del orden del día.
3. Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la redacción del acta de la cuadragésima sesión de cabildo con carácter de ordinaria, pública e itinerante.
4. Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la entrega en comodato de un terreno para la construcción de viviendas, a la comunidad Wixárika que viven en nuestro municipio.
   OBRAS PÚBLICAS
5. Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la Construcción de firme y banqueta en la sala de velación en la comunidad de Cicacalco en el municipio de Tlaltenango de S.R., Zac.
6. Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la ampliación de calle a base de concreto hidráulico en la calle Ribera del Río, entre calle Josefa Ortiz de Domínguez y puente de la Virgen, en el municipio de Tlaltenango de Sánchez Román, Zacatecas.
7. Asuntos generales.
8. Clausura de la sesión.

**PUNTO NÚMERO UNO: Pase de lista de asistencia y acreditación de quórum legal.**

El C. Francisco Delgado Miramontes, Presidente Municipal, instruye al Secretario de Gobierno para que proceda a pasar lista de asistencia a los presentes, y en su caso se pueda declarar la existencia de quórum legal para sesionar.

| NOMBRE | CARGO | PRESENTE | AUSENTE |
|---|---|---|---|
| C. FRANCISCO DELGADO MIRAMONTES | PRESIDENTE MUNICIPAL | ✓ | |
| LIC. VANIA KARINA QUIROZ ARTEGA | SINDICA MUNICIPAL | ✓ | |
| C. LUIS ALONSO VILLARREAL HARO | REGIDOR | ✓ | |
| MTRA. GLORIA YOZETH RUVALCABA AYALA | REGIDORA | ✓ | |
| DR. RICARDO MAGALLANES CORREA | REGIDOR | ✓ | |
| C. ZENAIDA SEGUNDO LOMA | REGIDORA | ✓ | |
| C. JOVANI RAMIREZ FIGUEROA | REGIDOR | ✓ | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| C. JESSICA MUÑETON DAMIAN | REGIDORA | X | |
| LIC. ABEL CASAS CORNEJO | REGIDOR | ✓ | |
| LIC. MAYRA ACOSTA ORTIZ | REGIDORA | ✓ | |
| MTRA. KARLA VANESSA GABRIEL CORVERA | REGIDORA | ✓ | |

El Secretario de Gobierno informa, en virtud de encontrarse presentes 9 de los 11 integrantes del H. Ayuntamiento con derecho a voz y voto, (ausencia justificada del Regidor Dr. Ricardo Campos Magallanes), se reúne el requisito señalado por el artículo 47 de la Ley Orgánica del Municipio, por consecuencia, el Presidente Municipal declara la existencia de quórum legal para llevar a cabo la presente sesión y se declaran válidos todos los acuerdos que en ella se tomen siendo las 17:35 horas.

**PUNTO NÚMERO DOS: Lectura y en su caso aprobación del orden del día.**

1. Pase de lista de asistencia y acreditación de quorum legal.
2. Lectura y en su caso aprobación del orden del día.
3. Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la redacción del acta de la cuadragésima sesión de cabildo con carácter de ordinaria, pública e itinerante.
4. Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la entrega en comodato de un terreno para la construcción de viviendas, a la comunidad Wixárika que viven en nuestro municipio.
   OBRAS PÚBLICAS
5. Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la Construcción de firme y banqueta en la sala de velación en la comunidad de Cicacalco en el municipio de Tlaltenango de S.R., Zac.
6. Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la ampliación de calle a base de concreto hidráulico en la calle Ribera del Río, entre calle Josefa Ortiz de Domínguez y puente de la Virgen, en el municipio de Tlaltenango de Sánchez Román, Zacatecas.
7. Asuntos generales
8. Clausura de la sesión.

**Asuntos generales**

**A) La C. María de Lourdes Tzintzun Diaz pide se retome el punto del terreno que le fue donado a la Asociación Civil A.C. Transformando Vidas.**
**B) El Regidor Lic. Abel Casas Cornejo solicita, que se remodele la sala de velación del municipio.**

**Que dieron lugar a los siguientes puntos de acuerdo:**

**El H. Ayuntamiento aprueba por unanimidad de votos el orden del día, agregándose a asuntos generales los siguientes:**

**A) La C. María de Lourdes Tzintzun Diaz pide se retome el punto del terreno que le fue donado a la Asociación Civil A.C. Transformando Vidas.**
**B) El Regidor Lic. Abel Casas Cornejo solicita, que se remodele la sala de velación del municipio.**

**PUNTO NÚMERO TRES: Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la redacción del acta de la cuadragésima sesión de cabildo con carácter de ordinaria, pública e itinerante.**

| **Respecto a este punto del orden del día se tuvieron las siguientes intervenciones:** |
|---|
| Sin correcciones en la redacción del acta de la cuadragésima sesión de cabildo con carácter de ordinaria, pública e itinerante. |

| **Que dieron lugar a los siguientes puntos de acuerdo:** |
|---|
| **El H. Ayuntamiento aprueba por unanimidad de votos, la redacción del acta de la cuadragésima sesión de cabildo con carácter de ordinaria, pública e itinerante.** |

**PUNTO NÚMERO CUATRO: Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la entrega en comodato de un terreno para la construcción de viviendas, a la comunidad Wixárika que viven en nuestro municipio.**

| **Respecto a este punto del orden del día se tuvieron las siguientes intervenciones:** |
|---|
| El Presidente Municipal da a conocer, se pretende dar en comodato un terreno a los integrantes de la comunidad wixárika que viven en nuestro municipio, el terreno cuenta con una superficie de 2-20-73 hectáreas, de este mismo terreno la intención es que se desmembré para que les toque un lote por familia, pide que el cabildo apruebe el comodato del terreno, y ya después que se hagan los trámites ante la legislatura, con el compromiso de que los beneficiarios se cooperen para poner los servicio de agua, luz, drenaje a este predio, ya que en el camino pasa el agua potable, la luz y el drenaje, los wixárikas es uno de los sectores más abandonados y de los que no se ha apoyado. Este terreno en su momento se compró para hacer más viviendas, la finalidad es que sea algo similar como el terreno que les dio en comodato a los ladrilleros, se pretende que el año que viene la legislatura apruebe la desincorporación del terreno para que puedan tener la escritura.<br><br>El Presidente Municipal agrega, se va buscar otro terreno para la construcción de más viviendas en coordinación con la conavi para que se hagan otras doscientos o trescientos casas, ya se entregaron doscientos lotes a la gente que fue defraudada por la administración pasada, el terreno tuvo un costo de recuperación, y ese dinero fue para instalar los servicios en el terreno.<br><br>La Regidora Lic. Mayra Acosta Ortíz pregunta, ¿el comodato lo van a firmar de manera individual?, o ¿a quién se le va entregar?<br><br>Responde el Presidente Municipal, a un comité.<br><br>Cuestiona la Regidora Lic. Mayra Acosta Ortiz, ¿está registrado el comité?, ¿ya tienen el padrón de beneficiarios?<br><br>Contesta el Presidente Municipal, cuando se haga la lotificación del terreno, ellos van hacer el padrón de beneficiarios, pide que los beneficiarios sean personas que ya habitan en el municipio, y que deveras vallan a ocupar el terreno.<br><br>La Regidora Mtra. Karla Vanessa Gabriel Corvera dice ¿qué documentos pueden |

mostrar para tener evidencia?

El Presidente Municipal muestra el plano del predio, a la vez comenta que la escritura está en la oficina de predial.

La Regidora Lic. Mayra Acosta Ortiz alude, para el comodato se necesita un plazo.

Da a conocer el Presidente que el procedimiento es el mismo que se realizó con los ladrilleros, no se está pidiendo cuota de recuperación como lo hicieron en administraciones pasadas, el dinero se lo quedaron ellos cuando era un terreno propiedad del municipio y pidieron la aprobación a la legislatura para poderlo dar en donación, el robo que se hizo en su momento fueron cuarenta millones de pesos, actualmente se están haciendo las cosas con seriedad, cuando se haga la enajenación, se va hacer el proyecto de lotificación,

La Regidora Mtra. Gloria Yozeth Ruvalcaba Ayala, pide que se incluyan a todos, en especial a las madres solteras, porque aquí faltan algunas personas.

La Regidora Mtra. Karla Vanessa Gabriel Corvera pregunta, el acceso ¿por dónde será?

El Presidente Municipal comenta, el acceso ya está marcado, es lo que existe del camino, se le quito al terreno del municipio ya previendo la entrada de los trece metros.

Al no haber más intervenciones, se somete a votación el punto.

**Que dieron lugar a los siguientes puntos de acuerdo:**

**El H. Ayuntamiento aprueba por mayoría de votos, 1 voto en contra de la Regidora Lic. Mayra Acosta Ortiz y 2 abstenciones Regidores Lic. Abel Casas Cornejo, Mtra. Karla Vanessa Gabriel Corvera, la entrega en comodato de un terreno para la construcción de viviendas, a la comunidad Wixárika que viven en nuestro municipio.**

**OBRAS PÚBLICAS.**

**PUNTO NÚMERO CINCO: Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la Construcción de firme y banqueta en la sala de velación en la comunidad de Cicacalco en el municipio de Tlaltenango de S.R., Zac.**

**Respecto a este punto del orden del día se tuvieron las siguientes intervenciones:**

El Presidente Municipal menciona que tienen muchos compromisos con el pueblo y los va cumpliendo poco a poco, para este punto le cede la palabra a la Regidora Zenaida

La Regidora C. Zenayda Segundo Loma, agradece al Presidente Municipal por todo lo que ha apoyado a la comunidad de Cicacalco, se concluyó el trabajo del basurero, cumplió con el arreglo de las calles, con el piso; pide que se apruebe la construcción de firme y banqueta en la sala de velación de la comunidad, ya que es muy importante tener en buenas condiciones la sala de velación.

El Regidor Lic. Abel Casas Cornejo dice, ahora que se va aprobar lo de la construcción de firme y banqueta de la sala de velación de Ciciacalco, es muy importante que también se apruebe que se le dé mantenimiento a la sala de velación del municipio, ya que se encuentra en muy malas condiciones.

Agrega el Presidente Municipal, si lo ven a bien, que se apruebe de igual manera que se le de mantenimiento al Mercado de Veracruz.

La Regidora Mtra. Karla Vanessa Gabriel Corvera pregunta, ¿cuál es monto que se va aprobar para la construcción de firme y banqueta en la sala de velación en la comunidad de Cicacalco en el municipio de Tlaltenango de S.R., Zac.

Responde el Presidente Municipal $292,307.00 (doscientos noventa y dos mil trescientos siete pesos 00/100 m.n.).

Al no haber más intervenciones, se somete a votación el punto.

**Que dieron lugar a los siguientes puntos de acuerdo:**

**El H. Ayuntamiento aprueba por unanimidad de votos, la construcción de firme y banqueta en la sala de velación en la comunidad de Cicacalco en el municipio de Tlaltenango de S.R., Zac., por la cantidad de $292,307.64 (doscientos noventa y dos mil trescientos siete pesos 00/100 m.n.).**

**PUNTO NÚMERO SEIS: Análisis y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento de la ampliación de calle a base de concreto hidráulico en la calle Ribera del Río, entre calle Josefa Ortiz de Domínguez y puente de la Virgen, en el municipio de Tlaltenango de Sánchez, Román, Zacatecas.**

**Respecto a este punto del orden del día se tuvieron las siguientes intervenciones:**

El Director de Obras Públicas da a conocer, este proyecto lo llevo desarrollo económico, pero se pide la ampliación de metas, porque el concreto se extendió más de lo que se tenía contemplado por la demolición que se tuvo que hacer de la vivienda para hacer la calle más grande, se acordó con la dueña de la vivienda que si donaba un pedazo del terreno se le iba apoyar con material para la remodelación de su vivienda.

Al no haber más intervenciones, se somete a votación el punto.

**Que dieron lugar a los siguientes puntos de acuerdo:**

**El H. Ayuntamiento aprueba por unanimidad de votos, la ampliación de calle a base de concreto hidráulico en la calle Ribera del Río, entre calle Josefa Ortiz de Domínguez y puente de la Virgen, en el municipio de Tlaltenango de Sánchez, Román, Zacatecas, por la cantidad de $303,509.54 (trescientos tres mil quinientos nueve pesos 54/100 m.n.)**

**PUNTO NÚMERO SIETE: Asuntos generales.**

**A) La C. María de Lourdes Tzintzun Diaz pide se retome el punto del terreno que le fue donado a la Asociación Civil A.C. Transformando Vidas.**

| **Respecto a este punto del orden del día se tuvieron las siguientes intervenciones:** |
|---|
| El Secretario de Gobierno le concede el uso de la voz al Director de Obras públicas, para que explique el punto.<br><br>El Director de Obras Públicas menciona, en el punto número tres de la vigésima novena sesión de cabildo con carácter de extraordinaria y pública se aprobó que se dé en comodato a la Asociación Civil A.C. Transformando Vidas un terreno que se ubica a un costado del Jardín de Niños del fraccionamiento Bella Vista, actualmente se pide que ese punto quede sin validez. Ahora la C. María de Lourdes Tzintzun Diaz optó por hacer su propia asociación, y ya está registrada ante notario, el terreno que anteriormente se les aprobó tiene una medida de 8.37 metros x 60 metros, y atraviesan las líneas de agua, cuando querían empezar a construir se les mencionó por parte del agua potable que no se les iba a dar permiso por ese detalle, ahora se pide que se les dé el mismo terreno pero con 18 metros de frente por 30 de fondo para poder dejar las líneas libres y a la nueva asociación.<br><br>Comenta la Regidora Lic. Mayra Acosta Ortíz, en esa sesión se comentó que los tubos del agua pasaban por ese terreno, y no era viable el comodato.<br><br>Pregunta el Regidor Lic. Abel Casas Cornejo, ¿el comodato por cuánto tiempo sería?<br><br>Contesta el Presidente Municipal, el comodato sería por el tiempo que queda de esta administración, no cree que las nuevas administraciones quiera revocar un beneficio, como es el de ellos, el de los ladrilleros.<br><br>Al no haber más intervenciones, se somete a votación el punto. |

| **Que dieron lugar a los siguientes puntos de acuerdo:** |
|---|
| **El H. Ayuntamiento aprueba por mayoría de votos, con 6 votos a favor, 1 voto en contra de la Regidora Lic. Mayra Acosta Ortiz, 2 abstenciones Regidor Lic. Abel Casas Cornejo y Regidora Mtra. Karla Vanessa Gabriel Corvera, que se dé en comodato durante el tiempo que queda de esta administración, un terreno que se ubica a un costado del kínder del fraccionamiento Bella Vista, con una superficie de 18 metros de frente por 30 metros de fondo, a la Asociación Civil denominada "Jehova Proveera", A. C.**<br><br>**Cabe hacer mención que el punto número tres de la vigésima novena sesión de cabildo con carácter de extraordinaria y pública donde se aprobó que se dé en comodato a la Asociación Civil A.C. Transformando Vidas un terreno que se ubica a un costado del Jardín de Niños del fraccionamiento Bella Vista, quede sin validez.** |

**B)El Regidor Lic. Abel Casas Cornejo solicita, que se remodele la sala de velación del municipio.**

| **Respecto a este punto del orden del día se tuvieron las siguientes intervenciones:** |
|---|
| El Regidor Lic. Abel Casas Cornejo solicita, que se remodele la sala de velación del municipio, porque actualmente no se encuentra en condiciones para hacer uso de ella, lo solicita porque es un beneficio para toda la ciudadanía.<br><br>El Presidente Municipal, pide que también se le dé mantenimiento al edificio mercado de Veracruz.<br><br>Al no haber más intervenciones, se somete a votación el punto. |

| **Que dieron lugar a los siguientes puntos de acuerdo:** |
|---|
| **El H. Ayuntamiento aprueba por unanimidad de votos que se remodele la sala de velación del municipio.**<br>**Así mismo se aprueba por unanimidad de votos que se le de mantenimiento al mercado de Veracruz.** |

**PUNTO NÚMERO OCHO: Clausura de la sesión.**

Habiéndose agotado los puntos del orden del día se da por terminada la cuadragésima segunda sesión de cabildo con carácter de ordinaria, pública e itinerante siendo las 18 horas con 19 minutos del día veinte del mes agosto del año dos mil veintiséis.

| NOMBRE | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| C. FRANCISCO DELGADO MIRAMONTES | PRESIDENTE MUNICIPAL | |
| LIC. VANIA KARINA QUIROZ ARTEGA | SINDICA MUNICIPAL | |
| C. LUIS ALONSO VILLARREAL HARO | REGIDOR | |
| MTRA. GLORIA YOZETH RUVALCABA AYALA | REGIDORA | |
| DR. RICARDO MAGALLANES CORREA | REGIDOR | |
| C. ZENAIDA SEGUNDO LOMA | REGIDORA | |
| C. JOVANI RAMIREZ FIGUEROA | REGIDOR | |
| C. JESSICA MUÑETON DAMIAN | REGIDORA | |

| | | |
|---|---|---|
| LIC. ABEL CASAS CORNEJO | REGIDOR | |
| LIC. MAYRA ACOSTA ORTIZ | REGIDORA | |
| MTRA. KARLA VANESSA GABRIEL CORVERA | REGIDORA | |

MTRO. FRANCISCO LÓPEZ MARTÍNEZ
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL

El Gobierno del PUEBLO
Tlaltenango 2024-2027

Gaceta Municipal Ayuntamiento de Tlaltenango de S.R., medio oficial de publicación del Municipio de Tlaltenango de S.R., Zacatecas. Libertad No. 1 Cabecera Municipal, C.P. 99700. Responsable de la publicación C. Francisco Delgado Miramontes Presidente Municipal. Responsable de la edición, elaboración y distribución Lic. Ulises Navejas Llamas Secretario del Ayuntamiento, Director de Comunicación Social C. Daniel Haro Serrano Teléfonos 437-954-02-04 y 437-954-01-53, Ext.102.